|  |
| --- |
| **Formulaire d'estimation immobilière**avec l'utilisation de la méthode hédoniste |

|  |
| --- |
| **Descriptif de l'objet** |

|  |
| --- |
| **Type de bien** |

|  |
| --- |
| *Pour les maisons* |

|  |
| --- |
| *Pour les appartements* |

|  |
| --- |
| **Répartition des pièces** |

|  |
| --- |
| **Droit de superficie** |

|  |
| --- |
| **Servitude diminuant la valeur** |

|  |
| --- |
| **Rénovations** |

|  |
| --- |
| **Aménagement de la cuisine** |

|  |
| --- |
| **Aménagements spéciaux (maison ou appartement)** |

|  |
| --- |
| **Aménagements supplémentaires (appartement)** |

|  |
| --- |
| **Nuisances sonores** |

|  |
| --- |
| **Vue** |

|  |
| --- |
| **Distance à pied** |

|  |
| --- |
| **Fréquence** |

|  |
| --- |
| **Autres nuisances** |